



WOHNEN DIREKT AM ZÜRICHSEE

Direkt am Seeufer in Wädenswil werden zurzeit exklusive Wohnträume verwirklicht. Einzigartige Ausichten sind garantiert. Stil, Komfort und das gewisse Etwas – vereint zu erstklassiger Lebensqualität.

«Zuhause ist, wo mein Herz ist.» An das Peninsula Beach House sein Herz zu verlieren, ist ein Leichtes. Eintreten und sich zu Hause fühlen. Wenige Schritte durch die Gartenanlage gehen und in den Zürichsee eintauchen. Kurze Zeit im Auto oder im Zug verbringen und sich mitten in Zürich, am Flughafen oder im Skigebiet wiederfinden. Das Beach House bietet Wohnen Plus in Perfektion. Exklusivität, Individualität, Nachhaltigkeit. So fühlt sich Lebensqualität an. So wird Stil gelebt.

Die 23 Eigentumswohnungen entstehen auf der Halbinsel Giessen in Wädenswil, direkt am Zürichsee. Höchste Ansprüche werden erfüllt. Zeitlose und qualitativ hochstehende Architektur, hochwertige Materialien, eine Enea-Gartenlandschaft, modernste Technologien und MINERGIE-Standard. So werden Wohnen und Natur, Luxus und Wohlfühlen miteinander verbunden.

«Wohnen heisst zu Hause sein»

Und genau deshalb hat die Verwirklichung von individuellen Ansprüchen höchste Priorität; ermöglicht durch flexible Grundrisse und durchdachte Pla-

nung. Das eigene Zuhause als Ausdruck des persönlichen Lifestyles. Jedes Appartement eine eigene kleine Welt. Jedes inspirierend anders. Klare Designs, schnörkellose Architektur und lichtdurchflutete Räume bieten den passenden Rahmen für jeden Wohntraum. Die Verwendung edler und wertvoller Materialien ist selbstverständlich, exklusive Highlights und stilvolles Ambiente das Plus. Wohnen mit Wow-Effekt.

«Komfort heisst Wohnen geniessen»

Die Terrasse bietet schon beim Frühstück einen fantastischen Ausblick auf den Zürichsee. Zwischen Wohnzimmer und Ufer befindet sich einzig die exklusive Enea-Gartenlandschaft. Der private Wellnessbereich bietet Relaxbad, Sauna, 20m-Indoor-Pool und einen Natur-Wellnessgarten in erholsamer Atmosphäre. Im Fitnessbereich warten neueste Geräte, Squashcourt sowie ein Bewegungsraum für Yoga- und Fitnesslektionen auf die Eigentümer, auf Wunsch mit einem Personal Trainer. Für eine Auszeit zu Hause, mit Blick auf Berge und See. Der Traum von Erholung in der eigenen Wohlfühloase – im Peninsula Beach House wird er wahr.



«Nachhaltig bauen heisst verantwortungsbewusst sein»

Nachhaltigkeit . Kein leeres Wort, sondern ein Wert, welcher der Peach Property Group ein essenzielles Anliegen ist. Sie verpflichtet sich bei ihren Bauten für Standards, welche den gesetzlichen Rahmen übersteigen. Die Nutzung erneuerbarer Energien – eine Selbstverständlichkeit.

Durchdachte Kombinationen aus passiven und aktiven Nachhaltigkeitsmassnahmen lassen zu, dass sowohl die Bedürfnisse der Eigentümer als auch die Grundwerte der Peach Property Group umgesetzt werden können. Modernste, aber bewährte Technologien wie Wärmegewinnung durch Seewasserpumpen und kontrollierte Lüftungen ermöglichen einen rationellen Energieeinsatz, gesundes Innenraumklima und dennoch tiefe Lebenszykluskosten.

«Exklusiv bauen heisst Herausforderungen meistern»

Ab September 2014 sind die Wohneinheiten bezugsbereit. Der Baufortschritt verläuft nach Plan und zur vollsten Zufriedenheit der Peach Property Group. Die Herausforderungen sind aufgrund der bedingungslosen Nachhaltigkeits- und Qualitätsansprüche in allen Bereichen gross, konnten jedoch bisher einwandfrei bewältigt werden.

Den aktuellen Baufortschritt können Sie jederzeit unter <http://beach-house.ch/aktuell> einsehen.

«Ertragreich Werte anlegen heisst in sicheres Gut investieren»

Die unverbaubare Sicht, der direkte Zugang zum See, die begehrte Lage in der lebenswerten Stadt mit Zukunft sowie die zahlreichen exklusiven Highlights sind nur einige der Attribute, welche die Wertsteigerung der Immobilie unterstützen und sie zu einem sicheren Gut machen. Eine in jeder Hinsicht lohnenswerte Investition in die Zukunft.

Willkommen in Ihrer Premium Wohnwelt!

Im Showroom in Wädenswil können Sie sich persönlich von der Einzigartigkeit des Peninsula Beach House überzeugen und Ihre Präferenzen bestimmen. Termin nach Vereinbarung unter Tel. 044 680 15 05, PBH@peachproperty.com oder www.beach-house.ch.





Peninsula Beach House – die Highlights auf einen Blick

- Lebensqualität in einem Mikrokosmos der Zukunft – Peninsula, ein einzigartiges Halbinselprojekt direkt am See
- Nachhaltigkeitsstandards wie Wärmegewinnung mittels Seewasserpumpen
- Moderne zeitlose Architektur
- Verwendung edler, hochwertiger Materialien
- Privater Fitnessbereich mit neuesten Kraft- und Ausdauergeräten, einer Bewegungshalle sowie einem Squashcourt
- Erholung im hauseigenen Wellness-SPA mit Relaxbad, Sauna, Lounge und einem Natur-Wellnessgarten
- Ein 20m-Indoor-Pool im Erdgeschoss mit uneingeschränkter Sicht auf See und Berge
- Enea Landschafts- und Gartengestaltung – Sie leben von Beginn an in einer grünen Oase.

Zahlen und Fakten

Standort: Wädenswil, Halbinsel-Giessen, direkt am See
Wohnungsflächen: 130m² bis 280m²
Preise: ab CHF 2.5 Mio
Bezugsbereit: ab September 2014

Architekten:

Buchner Bründler Architekten Basel

Verkauf und Beratung:

Peach Property Group AG
Tel. +41 44 680 15 05
PBH@peachproperty.com
www.beach-house.ch

